



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.10.2023

№ 3215

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 29.06.2023 № 1481 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 17.10.2023 № 13378:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 29.06.2023 № 1481 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 512 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3290001:10310 (477 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/пос., юго-западнее с. Усть-Качка;

- с кадастровым номером 59:32:3290001:10253 (35 кв.м.), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Усть-Качкинское с/пос., юго-западнее с. Усть-Качка.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Усть-Качка (4500067114)».

Срок: 49 лет.»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.5. дополнить Распоряжение приложением № 3, согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

2.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

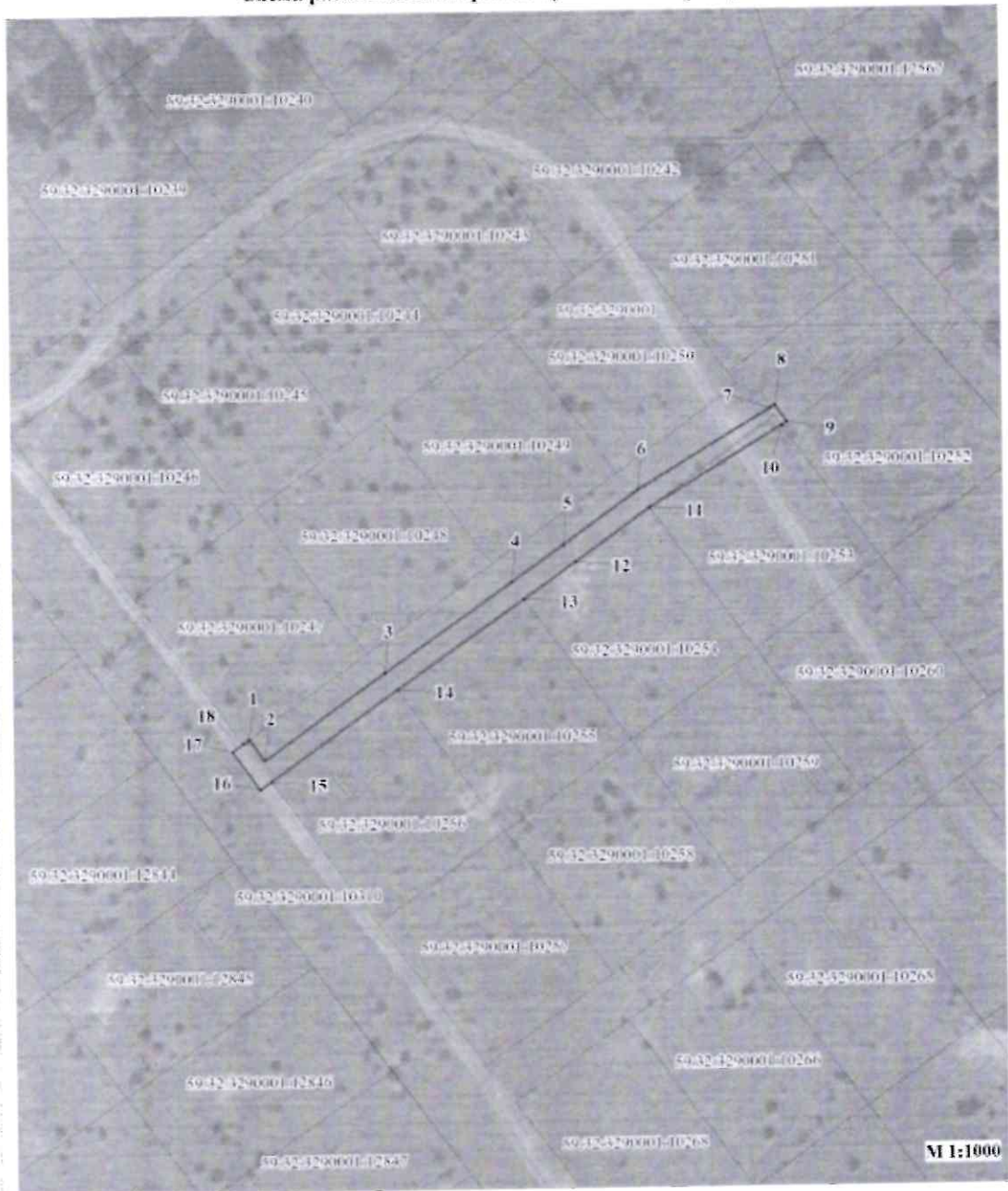
Председатель комитета








Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3215

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Усть-Качка (4500067114)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- 50:02:0290001:10240 калестровой номер квартала
- 50:02:0290001:10240 калестровой номер дельного участка, учтенного в ГКН
-  граница земельного участка, учтенного в ГКН
-  граница публичного сервитута
-  граница калестрового квартала
-  характерной точки границы
-  проектируемая линия ВЛ-0,4 кВ

Приложение 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3215

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения села Усть-Качка (4500067114)» ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ПЕРМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ (НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)				
Сведения о местоположении границ объекта				
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерны х точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание закреплен ия точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515258.26	2198012.54	Геодетический метод; M±=0.1	-
2	515254.22	2198015.48	Геодетический метод; M±=0.1	-
3	515270.68	2198038.69	Геодетический метод; M±=0.1	-
4	515287.88	2198062.92	Геодетический метод; M±=0.1	-
5	515294.95	2198072.89	Геодетический метод; M±=0.1	-
6	515305.15	2198087.26	Геодетический метод; M±=0.1	-
7	515320.47	2198112.93	Геодетический метод; M±=0.1	-
8	515321.09	2198113.82	Геодетический метод; M±=0.1	-
9	515317.80	2198116.09	Геодетический метод; M±=0.1	-
10	515317.11	2198115.09	Геодетический метод; M±=0.1	-
11	515301.80	2198089.45	Геодетический метод; M±=0.1	-
12	515291.69	2198075.20	Геодетический метод; M±=0.1	-
13	515284.62	2198065.23	Геодетический метод; M±=0.1	-
14	515267.42	2198041.00	Геодетический метод; M±=0.1	-
15	515250.22	2198016.75	Геодетический метод; M±=0.1	-
16	515248.68	2198014.57	Геодетический метод; M±=0.1	-
17	515255.95	2198009.27	Геодетический метод; M±=0.1	-
18	515257.45	2198011.39	Геодетический метод; M±=0.1	-
1	515258.26	2198012.54	Геодетический метод; M±=0.1	-

Приложение 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 25.10.2023 № 3215

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3290001:10310**

- Площадь земельного участка – 22 888 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 477 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 022 178,08 руб.
- Удельный показатель земельного участка за кв.м. – 44,66 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $477 * 44,66 * 49 * 0,01\% = 104,38$ рублей.

Размер платы за весь срок сервитута – 104,38 рублей (Сто четыре рубля 38 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 25.10.2023

№ 3216

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120

